

## Wohnungsübergabe-Protokoll für den Ein- und Auszug

Name der/des Mieter(s): \_\_\_\_\_  
Besichtigte Wohnung,  
Adresse: \_\_\_\_\_

Anwesende:(Vor- u Nachname) \_\_\_\_\_

vor dem Einzug  \_\_\_\_\_  vor dem Auszug

Bei der Besichtigung der Wohnung am \_\_\_\_\_ wurden  keine  folgende Mängel festgestellt:

	In Ordnung	Folgende Mängel wurden festgestellt:	Bemerkungen:
1. Diele/Flur	<input type="checkbox"/> ja		
2.Küche	<input type="checkbox"/> ja		
3.Bad/WC	<input type="checkbox"/> ja		
4.Wohnzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
5.Balkon(e)	<input type="checkbox"/> ja		
6.Schlafzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
7.Kinderzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
8.Keller	<input type="checkbox"/> ja		
9.Weitere Räume	<input type="checkbox"/> ja		
10.Garage/ TG Stellplatz	<input type="checkbox"/> ja		

### Zählerstände

Strom	Zählernummer:.....	Stand:.....
Gas	Zählernummer:.....	Stand:.....
Wasser	Zählernummer:.....	Stand:.....

Es wurden \_\_\_\_ (Wohnungs-) Schlüssel übergeben; \_\_\_\_ Garagentorsender. Es fehlen noch \_\_\_\_ Schlüssel.

Letzte Renovierung: \_\_\_\_\_

Während der Begehung wurden Lichtbilder angefertigt: Ja/Nein

Aus Platzgründen wurden \_\_\_\_ Blatt mit Aufzeichnungen diesem Übergabeprotokoll hinzugefügt.

Bemerkungen-Sonstiges: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Das vorstehende Abnahme Protokoll hält nach dem Willen der Unterzeichneten ausdrücklich nur den dort beschriebenen Zustand fest und stellt keine abschließende Zustandsbeschreibung in Ansehung von Ansprüchen der Mietvertragspartei dar. Die Geltendmachung von Ansprüchen aus Gegebenheiten der Mietsache, die nicht in dem vorstehendem Protokoll erwähnt sind, bleibt daher ausdrücklich vorbehalten.

Ort: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_ Vermieter: \_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

Mieter: \_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

Zeuge(n): \_\_\_\_\_  
(Name/Anschrift)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)